

# Gemeinde Wiedergeltingen

## Gemeindeverwaltung



Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:

Datum:

6110

2. April 2024

### Bewerbung für einen Bauplatz im Baugebiet W10 - Südlich der Hallstattstraße

#### 1. Persönliche Daten

##### Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Vorname

\_\_\_\_\_  
Geburtsort

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Familienstand

\_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit

\_\_\_\_\_  
Anschrift derzeitiger Wohnsitz

\_\_\_\_\_  
Falls wohnhaft in Wiedergeltingen: Seit wann wohnen Sie in Wiedergeltingen (Tag - Monat- Jahr)  
→ bitte Bestätigung des Einwohnermeldeamtes beifügen

\_\_\_\_\_  
Falls ehemals wohnhaft in Wiedergeltingen:  
In welchem Zeitraum haben Sie in Wiedergeltingen gewohnt? Von ... bis (jeweils Tag - Monat - Jahr)  
→ bitte Bestätigung des Einwohnermeldeamtes beifügen

\_\_\_\_\_  
Haben Sie Ihren Hauptarbeitsplatz gem. Ziffer 4.2.3 der Bewerbungsrichtlinien in Wiedergeltingen?  
Wenn ja, wo? → bitte Bescheinigung des Arbeitsgebers beifügen

\_\_\_\_\_  
Liegt eine Schwangerschaft vor → bitte ggf. ärztliches Attest oder Mutterpass beifügen

\_\_\_\_\_  
Üben Sie eine ehrenamtliche Tätigkeit in einer Organisation oder einem Verein in Wiedergeltingen aus  
(z.B. Mitglied der Vorstandschaft eines Vereins oder Funktionsträger, wie z.B. Trainer oder Übungsleiter  
oder ähnliche Funktionen)? Wenn ja, bitte Art der Tätigkeit beschreiben  
→ bitte Bestätigung des Vereins beifügen

Mit Antragsteller (Ehegatte / Lebenspartner)

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Vorname

\_\_\_\_\_  
Geburtsort

\_\_\_\_\_  
Geburtsdatum

\_\_\_\_\_  
Familienstand

\_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit

\_\_\_\_\_  
Anschrift derzeitiger Wohnsitz

\_\_\_\_\_  
Falls wohnhaft in Wiedergeltingen: Seit wann wohnen Sie in Wiedergeltingen (Tag - Monat- Jahr)  
→ bitte Bestätigung des Einwohnermeldeamtes beifügen

\_\_\_\_\_  
Falls ehemals wohnhaft in Wiedergeltingen:  
In welchem Zeitraum haben Sie in Wiedergeltingen gewohnt? Von ... bis (jeweils Tag - Monat - Jahr)  
→ bitte Bestätigung des Einwohnermeldeamtes beifügen

\_\_\_\_\_  
Haben Sie Ihren Hauptarbeitsplatz gem. Ziffer 4.2.3 der Bewerbungsrichtlinien in Wiedergeltingen?  
Wenn ja, wo? → bitte Bescheinigung des Arbeitgebers beifügen

\_\_\_\_\_  
Liegt eine Schwangerschaft vor → bitte ggf. ärztliches Attest oder Mutterpass beifügen

\_\_\_\_\_  
Üben Sie eine ehrenamtliche Tätigkeit in einer Organisation oder einem Verein in Wiedergeltingen aus  
(z.B. Mitglied der Vorstandschaft eines Vereins oder Funktionsträger, wie z.B. Trainer oder Übungsleiter  
oder ähnliche Funktionen)? Wenn ja, bitte Art der Tätigkeit beschreiben.  
→ bitte Bestätigung des Vereins beifügen

**2. Wohnsitz der Eltern bzw. eines Elternteiles**

Wohnt mindestens ein Elternteil des Bewerbers mit Hauptwohnsitz seit mindestens einem Jahr  
in Wiedergeltingen?

Ja <sup>1)</sup>

nein

<sup>1)</sup> → bitte Bestätigung des Einwohnermeldeamtes beifügen

### 3. Kinder

\_\_\_\_\_  
Anzahl der Kinder

\_\_\_\_\_  
davon leben im Haushalt

\_\_\_\_\_  
Geb.-Datum Kind 1

\_\_\_\_\_  
Geb.-Datum Kind 2

\_\_\_\_\_  
Geb.-Datum Kind 3

\_\_\_\_\_  
Geb.-Datum Kind 4

→ bitte Geburtsurkunde(n) beifügen

### 4. Pflegebedürftigkeit oder Körperbehinderung

\_\_\_\_\_  
Liegt beim Antragsteller, dem Ehegatten/Lebenspartner oder einer im Haushalt wohnende Personen eine Behinderung oder eine Pflegebedürftigkeit vor?

\_\_\_\_\_  
Wenn ja, welche (bitte mit Angabe des Grades der Behinderung (in %), bzw. des Pflegegrades  
→ bitte Bescheinigung der Pflegeversicherung beifügen

### 5. Wohn- bzw. Eigentumsverhältnisse

\_\_\_\_\_  
Sind Sie als Antragsteller bzw. Mitantragsteller Eigentümer bzw. Miteigentümer von bebauten bzw. bebaubaren Grundstücken bzw. einer Immobilie oder besitzen Sie ein zu Wohnbauzwecken geeignetes Erbbaurecht?

\_\_\_\_\_  
Wenn ja, wo (Ortschaft, Flur-Nr.)?

\_\_\_\_\_  
Bebauung (EFH, RH, DHH, MFH)?

\_\_\_\_\_  
Wohnen Sie in einem eigenen Haus, einer Eigentumswohnung oder zur Miete?

\_\_\_\_\_  
Anzahl der Zimmer

\_\_\_\_\_  
Größe der Wohnung/Haus in m<sup>2</sup>

Für den Fall der Anwendung der Ziffer 3.3 der Vergaberichtlinien bestätige ich / bestätigen wir, dass ich / wir bereit sind, unser vorhandenes Wohneigentum (Eigentumswohnung / Haus) innerhalb von vier Jahren nach Eigentumsübergang des Baugrundstücks zu verkaufen.

## 6. Einkommens- und Vermögensverhältnisses

Ich/Wir bestätige(n), dass der Gesamtbetrag meiner/unserer Einkünfte **nicht** über 60.000 Euro/Jahr (bei Alleinstehenden) bzw. über 120.000 Euro/Jahr (bei Verheirateten/Lebensgemeinschaften) liegt.

Ja <sup>2)</sup>

nein

<sup>2)</sup> → bitte die letzten drei Steuerbescheide bei der Kämmerei der Verwaltungsgemeinschaft Türkheim zur Prüfung vorlegen

Ich/Wir bestätige(n), dass unser Gesamtvermögen den Wert der Fläche des gewünschten Bauplatzes multipliziert mit einem Faktor von 200 Euro/m<sup>2</sup> **nicht** übersteigt.

Ja <sup>3)</sup>

nein

<sup>3)</sup> → auf die Erläuterungen unter Ziffer 12 (Absätze 2 und 3) wird hingewiesen

## 7. Finanzierung des Bauvorhabens / künftige Eigentumsverhältnisse

\_\_\_\_\_  
Eigenkapital in %

\_\_\_\_\_  
Fremdkapital in %

\_\_\_\_\_  
Wer soll als künftiger Eigentümer im Grundbuch eingetragen werden? Bei Ehepaaren, Lebenspartnerschaften oder eheähnlichen Gemeinschaften sind beide Partner zu gleichen Teilen im Grundbuch einzutragen!

Ich bestätige/wir bestätigen, dass das beabsichtigte Bauvorhaben innerhalb von 48 Monaten nach Eigentumsübergang errichtet und bezugsfertig hergestellt und die Immobilie finanziert werden kann.

Eine belastbare Finanzierungsbestätigung eines Kreditinstituts, mit separater Ausweisung des eingesetzten Eigenkapitals, dass die Finanzierung des Grundstückskaufs samt Errichtung des Wohnhauses gesichert ist, wird von mir/uns spätestens vier Wochen vor einer notariellen Beurkundung (Notartermin) vorgelegt.

## 8. Sonstige, zusätzliche Angaben

---

---

---

## 9. Gewünschte Lage des Bauplatzes <sup>3)</sup>

<input type="checkbox"/>	Bereich Weidenweg
<input type="checkbox"/>	Bereich Frankenweg
<input type="checkbox"/>	Bereich Kellerweg

<sup>3)</sup> Es besteht kein Anspruch auf eine bestimmte Lage des Bauplatzes!

## 10. Grund für die Bewerbung in der Gemeinde Wiedergeltingen

Wie sind Sie auf die Gemeinde Wiedergeltingen gekommen? Was interessiert bzw. was gefällt Ihnen besonders an der Gemeinde Wiedergeltingen?

---

## 11. Kontaktdaten

\_\_\_\_\_  
Telefonnummer für evtl. Rückfragen

\_\_\_\_\_  
E-Mail-Adresse für evtl. Rückfragen

## 12. Erklärung

Ich bestätige / Wir bestätigen, dass ich / wir die Vergaberichtlinien der Gemeinde Wiedergeltingen für die Vergabe von Baugrundstücken vom 31. März 2024 ausdrücklich anerkenne(n). Rechtsansprüche gegenüber der Gemeinde Wiedergeltingen sind ausgeschlossen.

Ich versichere / Wir versichern, dass die Angaben sämtlicher Daten für die Punkteermittlung nach bestem Wissen und Gewissen vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Ich / Wir haben zur Kenntnis genommen, dass falsche oder unvollständige Angaben zum Ausschluss vom Vergabeverfahren oder nach der Vergabeentscheidung zu einer Aufhebung dieser führen können. Die Folgen bei unrichtigen Angaben gemäß Ziffer 5. der Vergaberichtlinien habe ich / haben wir zur Kenntnis genommen.

Einen entsprechenden Nachweis über die Veräußerung einer vorhandenen Immobilie werde ich / werden wir gemäß Ziffer 3.3 der Vergaberichtlinien innerhalb von 48 Monaten nach Eigentumsübergang des erworbenen Baugrundstücks unaufgefordert erbringen.

Die Vergaberichtlinien der Gemeinde Wiedergeltingen vom 31. März 2024 sind Bestandteil der Bewerbung und wurden in der vorliegenden Form zur Kenntnis genommen.

### **13. Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung**

Ich bin / Wir sind damit einverstanden, dass meine / unsere Angaben von der Gemeinde Wiedergeltingen zum Zwecke der Durchführung des Vergabeverfahrens zur Vergabe eines Wohnbaugrundstücks erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Ich bin / Wir sind darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen des vorstehend genannten Zwecks erhobenen persönlichen Daten unter Beachtung des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG) erhoben, verarbeitet und genutzt werden.

Ich wurde / Wir wurden darauf aufmerksam gemacht, dass die Angabe meiner/unserer Daten auf freiwilliger Basis erfolgt.

Ich versichere / Wir versichern die Richtigkeit und Vollständigkeit vorstehend gemachter Angaben:

\_\_\_\_\_  
Ort

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Unterschrift